

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

14 SQUARE BEAUREGARD LGT 4

4

77140 NEMOURS



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	14 SQUARE BEAUREGARD LGT 4 77140 NEMOURS
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	4
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	20LAR0104	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	27/11/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Gaetan BEDEL	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI3869	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	22/04/2016	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 13/12/2017

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Gaetan BEDEL**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C\ SOMMAIRE	3
D\ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	7
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	9
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	9
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	10
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	14
ANNEXE 2 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	19
ATTESTATION(S).....	22
CERTIFICAT DE COMPETENCES	23

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur C	20LAR0104P001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Mur D	20LAR0104P002	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)
Séjour	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sols	20LAR0104P003	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sols	20LAR0104P003	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Mur C	20LAR0104P004	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)
Chambre 2	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur A	20LAR0104P005	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)
Séjour	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sols	20LAR0104P003	ZSO	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sols	20LAR0104P003	ZSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 1	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sols	20LAR0104P003	ZSO	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Chambre 1	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sols	20LAR0104P003	ZSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur A	20LAR0104P001	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur B	20LAR0104P001	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur C	20LAR0104P001	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Mur D	20LAR0104P002	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)
Chambre 2	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Mur B	20LAR0104P004	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)
Chambre 2	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Mur C	20LAR0104P004	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)
Chambre 2	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Mur D	20LAR0104P004	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)
Chambre 2	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur A	20LAR0104P005	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1																																																		
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE NEMOURS 5 Square Beauregard 77140 NEMOURS Tél : 01.64.28.41.57 Fax : 01.64.28.42.02 Siret : 277 700 019 00015		BON DE TRAVAUX N° 2017 26753 EXPERT HABITAT INGENIERIE 21 RUE D'ALBERT 62450 AVESNES LES BAPAUME Téléphone 0321734144 REÇU le 23 NOV 2017																																																		
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4476 1 Provenance NEMOURS Objet ENTRETIEN	SERVICE NEMOURS Techniciens LOCALISATION Programme 20 NEMOURS - BEAUREGARD Tranche 2 Ensemble K000 Escalier AR Étage 01 Logement 4 Module 20LAR0104 Retrait des clés A L'ANTENNE ADRESSE MME OU M JOUANNET BERNADETTE OU GERARD 14 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS Tél. personnel 0160550887																																																			
ÉMETTEUR TAHIRI FATIHA		DELAI D'EXECUTION 16 JOURS PERIODE DU 21-11-2017 AU 05-12-2017																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ARTICLE</th> <th>DÉSIGNATION</th> <th>QUANTITÉ</th> <th>PRIX UNITAIRE H.T.</th> <th>TOTAL H.T.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AM62</td> <td>REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS URGENTS + DE GARDIEN 03.36.40.91.76</td> <td>1,00</td> <td>5,00</td> <td>5,00</td> </tr> <tr> <td>AM70</td> <td>ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MOLP ANALYSE DE 11 A 50 PRELEVEMENTS ISSUS SOL SEJOUR+ CHAMBRE N°1+MUR CHAMBRE N°2+ CUISINE</td> <td>4,00</td> <td>25,00</td> <td>100,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">TOTAL H.T.</td> <td>105,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">H.T. ACTUALISE</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">COEFFICIENT REGIONAL</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">RABAIS</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">TOTAL H.T.</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">T.V.A. 20,00 %</td> <td>21,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">TOTAL T.T.C.</td> <td>126,00</td> </tr> </tbody> </table>	ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.	AM62	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS URGENTS + DE GARDIEN 03.36.40.91.76	1,00	5,00	5,00	AM70	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MOLP ANALYSE DE 11 A 50 PRELEVEMENTS ISSUS SOL SEJOUR+ CHAMBRE N°1+MUR CHAMBRE N°2+ CUISINE	4,00	25,00	100,00	TOTAL H.T.				105,00	H.T. ACTUALISE					COEFFICIENT REGIONAL					RABAIS					TOTAL H.T.					T.V.A. 20,00 %				21,00	TOTAL T.T.C.				126,00		
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.																																																
AM62	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS URGENTS + DE GARDIEN 03.36.40.91.76	1,00	5,00	5,00																																																
AM70	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MOLP ANALYSE DE 11 A 50 PRELEVEMENTS ISSUS SOL SEJOUR+ CHAMBRE N°1+MUR CHAMBRE N°2+ CUISINE	4,00	25,00	100,00																																																
TOTAL H.T.				105,00																																																
H.T. ACTUALISE																																																				
COEFFICIENT REGIONAL																																																				
RABAIS																																																				
TOTAL H.T.																																																				
T.V.A. 20,00 %				21,00																																																
TOTAL T.T.C.				126,00																																																
AFFECTATION BUDGETAIRE CODE BUDGET RUBRIQUE INSTANCES LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE MONTANT T.T.C. 1 HONAMIA A760 NEM SN HONORAIRES DIAG AMIANTE 126,00		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : ENTLOG																																																		
AFFECTATION ANALYTIQUE CODE BUDGET RÉFÉRENCES PATRIMOINE RÉFÉRENCES OCCUPANT MONTANT T.T.C. 1 HONAMIA 20 2 K000 AR 20LAR0104 L 1112816 JOUANNET BERNADETTE OU GERAR 126,00																																																				
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2017 26753																																																				
EXEMPLAIRE À JOINDRE OBLIGATOIREMENT À LA FACTURE																																																				

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 20LAR0104
Date d'édition : 13/12/2017

27/11/2017

8/24

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME
Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com
SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail. Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

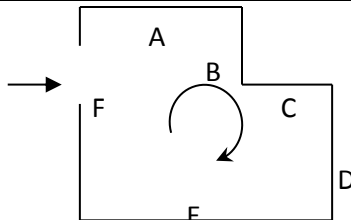
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
WC			OUI	CONCERNEE
Salle de bains			OUI	CONCERNEE
Placard 1			OUI	CONCERNEE
Couloir			OUI	CONCERNEE
Placard 3			OUI	CONCERNEE
Placard 2			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE
Séjour			OUI	CONCERNEE
Chambre 2			OUI	CONCERNEE
Chambre 1			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Entrée	Béton	Mâchefer			Dalle de sol	Enduit			
WC	Mâchefer	Béton			Carrelage	Enduit			
Salle de bains	Mâchefer	Béton			Carrelage	Enduit			
Placard 1	Béton				Dalle de sol	Enduit			
Couloir	Béton	Mâchefer			Dalle de sol	Enduit			
Placard 3	Mâchefer	Béton							
Placard 2	Béton	Mâchefer							
Cuisine	Béton	Mâchefer			Carrelage	Enduit			
Séjour	Mâchefer	Béton			Dalle de sol	Enduit			
Chambre 2	Mâchefer	Béton			Dalle de sol	Enduit			
Chambre 1	Béton	Mâchefer			Dalle de sol	Enduit			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	20LAR0104P003	Sols	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Séjour	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	20LAR0104P003	Sols	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Chambre 1	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	20LAR0104P003	Sols	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Chambre 1	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	20LAR0104P003	Sols	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Cuisine	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	20LAR0104P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Cuisine	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	20LAR0104P001	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Cuisine	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	20LAR0104P001	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Cuisine	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	20LAR0104P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)	ZSO
Chambre 2	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	20LAR0104P004	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)	ZSO
Chambre 2	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	20LAR0104P004	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)	ZSO
Chambre 2	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	20LAR0104P004	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)	ZSO

PIECE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	20LAR0104P005	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Cuisine	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	20LAR0104P001	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	20LAR0104P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)
Séjour	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	20LAR0104P003	Sols	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	20LAR0104P003	Sols	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	20LAR0104P004	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)
Chambre 2	Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	20LAR0104P005	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Trémolite)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	Dalle de sol	Matériau compact gris hétérogène	20LAR0104P003	Sols	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	Dalle de sol	Matériau compact gris hétérogène	20LAR0104P003	Sols	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	Dalle de sol	Matériau compact gris hétérogène	20LAR0104P003	Sols	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 20LAR0104P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAR0104 27/11/2017	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	27/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT




PRELEVEMENT : 20LAR0104P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAR0104 27/11/2017	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	27/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante détecté (Trémolite)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAR0104P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAR0104 27/11/2017	Séjour	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	27/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Sols		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 20LAR0104P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAR0104 27/11/2017	Séjour	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	27/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Sols		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
			

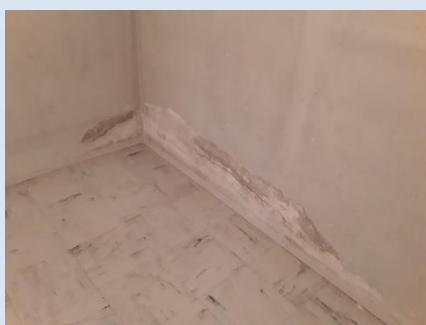
PRELEVEMENT : 20LAR0104P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAR0104 27/11/2017	Séjour	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Matériau compact gris hétérogène	27/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Sols		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAR0104P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAR0104 27/11/2017	Chambre 2	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	27/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante détecté (Trémolite)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAR0104P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAR0104 27/11/2017	Chambre 2	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	27/11/2017	BEDEL Gaetan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante détecté (Trémolite)	
EMPLACEMENT			



ANNEXE 2 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES

itga
Innovateur en fiabilité

Parc Estola - Bât. R - Rue de la Terre Adilée - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

COFRAC
ESSAIS

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ▶

RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-1583 EN DATE DU 06/12/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-116050
Echantillon ITGA : IT071712-1583
Reçu au laboratoire le : 01/12/2017

Réf. Client :

Commande	20LAR0104-01
Dossier client	20LAR0104-01 - 14 SQUARE BEAUREGARD LGT 4 77140 NEMOURS
Echantillon	20LAR0104P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Cuisine Mur C Enduit Peinture béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc / Peinture / Matériau gris en vrac

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	META le 05/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

itga
Innovateur en fiabilité

Parc Estola - Bât. R - Rue de la Terre Adilée - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

COFRAC
ESSAIS

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ▶

RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-1584 EN DATE DU 06/12/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-116050
Echantillon ITGA : IT071712-1584
Reçu au laboratoire le : 01/12/2017

Réf. Client :

Commande	20LAR0104-01
Dossier client	20LAR0104-01 - 14 SQUARE BEAUREGARD LGT 4 77140 NEMOURS
Echantillon	20LAR0104P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Cuisine Mur D Enduit Peinture
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META le 05/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Trémolite	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

Rapport N° : 20LAR0104
Date d'édition : 13/12/2017

27/11/2017

19/24

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME
Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com
SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-1585 EN DATE DU 06/12/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-116050
Echantillon ITGA : IT071712-1585
Reçu au laboratoire le : 01/12/2017

Réf. Client :

Commande	20LAR0104-01
Dossier client	20LAR0104-01 - 14 SQUARE BEAUREGARD LGT 4 77140 NEMOURS
Echantillon	20LAR0104P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Sols Dalle de sol
Description ITGA	Dalle dure cassante grise / Colle bitumineuse noire / Ragréage gris / Matériau compact gris hétérogène

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)
- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Dalle dure cassante grise	META le 05/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1
▶ Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	MOLP le 04/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	2
▶ Matériau compact gris hétérogène	META le 05/12/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous la forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-1586 EN DATE DU 06/12/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-116050
Echantillon ITGA : IT071712-1586
Reçu au laboratoire le : 01/12/2017

Réf. Client :

Commande	20LAR0104-01
Dossier client	20LAR0104-01 - 14 SQUARE BEAUREGARD LGT 4 77140 NEMOURS
Echantillon	20LAR0104P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Mur C Enduit Peinture béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META le 05/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Tremolite	1

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous la forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adelle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-1587 EN DATE DU 06/12/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-116050
Echantillon ITGA : IT071712-1587
Reçu au laboratoire le : 01/12/2017

Réf. Client :

Commande	20LAR0104-01
Dossier client	20LAR0104-01 - 14 SQUARE BEAUREGARD LGT 4 77140 NEMOURS
Echantillon	20LAR0104P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Mur A Enduit Peinture
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Matériau gris en vrac

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en vrac non séparable	META le 05/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Tremolite	3

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous la forme intégrale. Ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
Direction Opérations Entreprises
Case courriel 8 10 33
5C Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55897385 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subéquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le constat des Risques d'exposition au plomb
 - Diagnostic Performance Energétique (DPE)
 - Repérage d'amiante avant transaction, contrôle périodique amiante
 - Repérage d'amiante avant / après travaux et démolition
 - Dossier technique amiante
 - Repérage d'amiante sur surfaces bitumées ou enrobées
 - Diagnostic amiante parties privatives
 - Repérage de plomb avant / après travaux et démolition
 - Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).


Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 19/12/2016

Pour la compagnie

Allianz IARD
Direction Opérations Entreprises
5C Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

CERTIFICAT DE COMPETENCES



**Certificat de compétences
Diagnosticteur Immobilier**

I.Cert
Institut de Certification

N° CPDI 3869 Version 01


Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :
Monsieur Gaëtan BEDEL

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante **Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**
Date d'effet : 22/04/2016, date d'expiration : 21/04/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint Grégoire, le 23/05/2016


Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'habitation relative de gaspillage par les articles du 11/12/2009 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 octobre 2009 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic énergétique relatif aux articles du 13/12/2009 et du 13/12/2011. Arrêté du 20 octobre 2005 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment relatif aux articles du 14/12/2006 et du 14/02/2012. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des contrats de risque d'inondation au plomb ou autres pour des diagnostics plombés dans les immeubles d'habitation existants par l'article du 01/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2005 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'habitation relative d'incendie relatif par les articles du 12/12/2009 et du 03/12/2011.



I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticteur
Portée disponible sur www.icert.fr

Part: EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victorieuse - 35750 Saint Grégoire



COFRAC
UNIVERSITAT
DE BREST
UNIVERSITAT
DE NANTES
UNIVERSITAT
DE NANTES
UNIVERSITAT
DE NANTES

CPE DI FR11 rév 30



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés